

## Продажа земельного участка в мкр. Ясная Поляна.



Омск, Россия

6, 67 соток земли на 1 линии, 4 участок от дороги. Участок расположен сразу за жилым массивом - примыкает к мкр. Ясная Поляна. В поселке ведется активная застройка. Это уникальное предложение для тех, кто мечтает построить загородный дом на небольшом удалении от г. Омска, приобретя земельный участок за приемлемые деньги. Отличное место для спокойного отдыха и постоянного проживания: экология, красота природы и тишина. Электричество, центральный водопровод подведены и оплачены, газ-2016 год. Хорошая трасса обеспечивает транспортную доступность поселка – до города не более 5 минут езды на автомобиле. До поселка можно добраться как на маршрутном такси, так и на рейсовом автобусе. выгодное месторасположение относительно магистральных коммуникаций (линия электропередач, газопровод), участок расположен рядом с лесом. Неподалеку хвойно-лиственные леса богатые грибами и ягодами. Отличный подъездной путь, Прекрасное место для ведения собственного хозяйства. Сейчас микрорайон «Ясная поляна» относится к Троицкому сельскому поселению. Жителям гораздо дешевле обходятся электроэнергия и другие ресурсы, а работники бюджетных сфер имеют различные льготы и выплаты. Торг уместен! Ипотека возможна!

Цена: **500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

АН "Правильный выбор" Мария

89081050566

ул. Дмитриева, д. 5