

## 1-комнатную квартиру у Парка КиО Советского



Омск, Россия

### Описание

Тип объекта: Вторичное жильё

Тип квартиры: Квартира

Количество комнат: 1-комнатная

Общая площадь: 32, 7 кв. м.

Жилая площадь: 20 кв. м.

Этаж(и): 3

Количество этажей

в доме: 5

Материал: Кирпич

Местонахождение: Омск, г

Район города: Советский

Адрес: Культуры, 4

Дополнительные сведения

Чистая продажа. Между Советским парком и ДК "Малунцева". В экологически чистом районе (в 500 метрах река Иртыш)

Дом после капитального ремонта

Кладовка

Металлическая дверь

Телефон, интернет, кабельное телевидение

Кухня-студия (планировка узаконенная)

Косметический ремонт **ТРЕБУЕТСЯ**

В квартире поменяны трубы отопления, батареи

Подъезд очень культурный (зимой растут цветы), хорошие соседи

Рядом с домом имеется капитальный гараж (возможна продажа гаража)

Квартира угловая, но очень теплая - стены не промерзают. Квартира светлая (окна выходят на 2 стороны во двор). Шума с улицы нет, квартира тихая. Хорошая транспортная развязка, возможность уехать в любой конец города, в шаговой доступности находится 2 детских садика и 3 школы, а также множество магазинов, Больничный городок.

Цена: **1 530 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Гришкин Юрий

499009