

## квартира в "южной столице"



Омск, Россия

1к.квартира 61.5м в ЖК"Малый Ахун"без отделки.2/17эт.дом сдан, делай ремонт и вселяйся! 600м.от моря.

Возможна перепланировка в 2х.комнатную.Возможна продажа под ипотеку.

На зеленом склоне горы Ахун, расположен 2х-корпусный, 17-этажный жилой комплекс - «Малый Ахун». Близость моря, и отдаленность городской черты, дает этому району свои непревзойденные преимущества.

Здесь есть всё для комфортного отдыха и проживания. Легкая транспортная доступность(13км. до аэропорта Адлер и 14 км. до железнодорожного вокзала Сочи), близость чистого, загородного пляжа (в 10 минутах пешком). Любителей пеших прогулок порадует соседство дубовых и буковых лесов.

Уникальность расположения жилого комплекса и тщательное планирование, открывают перед Вами неповторимый вид из панорамных окон всех квартир.С одной стороны захватывающий дух - морской простор, а с другой - панорама хребтов Кавказских гор.

Инфраструктура жилого комплекса "Малый Ахун" включает в себя широкий спектр составляющих:

- современные системы вентиляции и кондиционирования воздуха;
- системы видеонаблюдения и профессиональной охраны;
- обширный паркинг;
- бассейн;
- детская площадка;
- услуги ресепшн
- административные и офисные помещения.

Красота и неповторимые климатические особенности, ежегодно привлекают в Сочи миллионы отдыхающих. Природа здесь уникальна. Это единственные в своем роде северные субтропики. Разнообразие достопримечательностей курорта, известно далеко за его пределами.

Сейчас у Вас появилась уникальная возможность поселиться у подножия горы Ахун.

Цена: **3 000 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: неуместен

**Юрьев Валерий**

**89183077225**

**Россия**