

## Продажа дома в с. Азово!



Омск, Россия

На срочной продаже!! Ипотека возможна. Благоустроенный новый дом 2012 года постройки, утеплен и обшит сайдингом, крыша из металлочерепицы, готов для проживания, теплый, сухой и светлый. Дом строили для себя, продают в связи с переездом. На первом этаже расположены холл, санузел, кухня, столовая, подвал, кабинет. Второй этаж мансардного типа – расположены гардеробная, 2 спальни (одна для гостей) и детская. Окна ПВХ, центральный водопровод, местная канализация, газовое отопление. Земли 15 соток в собственности с межеванием, хорошая почва. Отличное местоположение - дом находится в экологически чистом районе, в престижном немецком районном поселке «АЗОВО» в 37 км от города по асфальтированной дороге. Вокруг ведется интенсивная застройка территории. Детские сады, 2 школы и гимназия, Сбербанк, ОТП-банк, библиотека, спортивный комплекс, лыжная база отдыха, достраивается новая районная больница с современным оборудованием и многое другое. Хорошая экология, чистый воздух, нет городской суеты! Неподалеку от дома есть березовая роща. Здесь вас ждет полноценная жизнь вблизи города, одновременно с гармонией природы и комфортным проживанием в уютном и благоустроенном доме.

---

Цена: **3 500 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

АН "Правильный выбор" Мария

89081050566

ул. Дмитриева, д. 5